

Форма № 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за 2018 год

ООО УК "ОСНАБРИЮКСКАЯ" г. Тверь, ул. Оснабрюкская дом 32

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2017
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2017

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0.00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0.00
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	ру ⁰	Задолженность потребителей (на начало периода)	1 489 696,88
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе	руб	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	5 615 772,47
8.	- за содержание дома	ру ⁰	Начислено за содержание дома	2 350 159,53
9.	- за текущий ремонт	ру ⁰	Начислено за текущий ремонт	275 042,57
10.	- за услуги управления	ру ⁰	Начислено за услуги управления	2 990 570,37
11.	Получено денежных средств, в том числе	ру ⁰	Получено денежных средств	5 107 219,48
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	5 107 219,48
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0.00
14.	- субсидий	ру ⁰	Получено субсидий	0.00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб	Получено денежных средств от использования общего имущества	0.00
16.	- прочие поступления	ру ⁰	Прочие поступления	0.00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	ру ⁰	Всего денежных средств с учетом остатков	3 617 522,60
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0.00
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0.00
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	ру ⁰	Задолженность потребителей (на конец периода)	1 998 249,87

Директор



А.В. Насибулин

**Общество с ограниченной ответственностью
«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
«ОСНАБРЮКСКАЯ»**

170100, Тверская обл., г. Тверь, ул. Марии Смирновой, дом 3, тел. (4822) 65-59-46

Форма 2.8. Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).

Параметры формы				Адрес многоквартирного дома
N п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	ул. Оснабрюкская, д. 32
				Годовая фактическая стоимость работ (услуг) за 2018 год
1	<i>Наименование работ (услуг)</i>	-	Содержание помещений общего пользования, в том числе:	
1.1	<i>Наименование работ (услуг)</i>	-	содержание конструктивных элементов жилых зданий	343 164,80
1.2	<i>Наименование работ (услуг)</i>	-	управление многоквартирным жилым домом	1 556 446,22
1.3	<i>Наименование работ (услуг)</i>	-	содержание придомовой территории	139 276,09
1.4	<i>Наименование работ (услуг)</i>	-	техническое обслуживание внутридомовых тепловых сетей	83 278,49
1.5	<i>Наименование работ (услуг)</i>	-	техническое обслуживание внутридомовых сетей горячего водоснабжения	83 278,49
1.6	<i>Наименование работ (услуг)</i>	-	техническое обслуживание внутридомовых сетей холодного водоснабжения	91 893,50
1.7	<i>Наименование работ (услуг)</i>	-	техническое обслуживание внутридомовых канализационных сетей	101 944,36
1.8	<i>Наименование работ (услуг)</i>	-	техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей	83 278,49
1.9	<i>Наименование работ (услуг)</i>	-	уборка помещений общего пользования (1 (первого) этажа, лестничных холлов 22-х этажей, пожарные выходы).	279 988,02
2	<i>Наименование работ (услуг)</i>	-	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе:	
2.1	<i>Наименование работ (услуг)</i>	-	текущий ремонт конструктивных элементов жилого здания	27 280,88
2.2	<i>Наименование работ (услуг)</i>	-	текущий ремонт внутридомовых тепловых сетей	28 716,72

2.3	Наименование работ (услуг)	-	текущий ремонт внутридомовых сетей горячего водоснабжения	28 716,72
2.4	Наименование работ (услуг)	-	текущий ремонт внутридомовых сетей холодного водоснабжения	57 433,44
2.5	Наименование работ (услуг)	-	текущий ремонт внутридомовых канализационных сетей	60 305,11
2.6	Наименование работ (услуг)	-	текущий ремонт электрических сетей	8 615,02
3	Наименование работ (услуг)	-	Обслуживание АПС	264 000,00
4	Наименование работ (услуг)	-	Обслуживание и текущий ремонт лифтов	239 096,07
5	Наименование работ (услуг)	-	Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	321 520,00
6	Наименование работ (услуг)	-	Услуги охраны	1 380 000,00

Директор ООО УК "ОСНАБРЮКСКАЯ"



А.В. Насибулин