

Форма № 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за 2018 год

ООО УК "ОСНАБРИЮКСКАЯ" г. Тверь, ул. Оснабрюкская дом 30

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2018
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2018

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	1 345 712,89
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	5 016 119,26
8.	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	2 112 713,47
9.	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	235 810,42
10.	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	2 667 595,37
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	4 791 789,38
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	4 791 789,38
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00
14.	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	0,00
16.	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	3 446 076,49
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	1 570 042,77

Директор



А.В. Насибулли

**Общество с ограниченной ответственностью
«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
«ОСНАБРЮКСКАЯ»**

170100, Тверская обл., г. Тверь, ул. Марии Смирновой, дом 3, тел. (4822) 65-59-46

Форма 2.8. Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).

Параметры формы				Адрес многоквартирного дома
N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	ул. Оснабрюкская, д. 30
				Годовая фактическая стоимость работ (услуг) за 2018 год
1	<i>Наименование работ (услуг)</i>	-	Содержание помещений общего пользования, в том числе:	
1.1	<i>Наименование работ (услуг)</i>	-	содержание конструктивных элементов жилых зданий	342 361,76
1.2	<i>Наименование работ (услуг)</i>	-	управление многоквартирным жилым домом	1 552 803,98
1.3	<i>Наименование работ (услуг)</i>	-	содержание придомовой территории	138 950,17
1.4	<i>Наименование работ (услуг)</i>	-	техническое обслуживание внутридомовых тепловых сетей	83 083,61
1.5	<i>Наименование работ (услуг)</i>	-	техническое обслуживание внутридомовых сетей горячего водоснабжения	83 083,61
1.6	<i>Наименование работ (услуг)</i>	-	техническое обслуживание внутридомовых сетей холодного водоснабжения	91 678,46
1.7	<i>Наименование работ (услуг)</i>	-	техническое обслуживание внутридомовых канализационных сетей	101 705,80
1.8	<i>Наименование работ (услуг)</i>	-	техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей	83 083,61
1.9	<i>Наименование работ (услуг)</i>	-	уборка помещений общего пользования (1 (первого) этажа, лестничных холлов 22-х этажей, пожарные выходы).	279 332,82
2	<i>Наименование работ (услуг)</i>	-	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе:	
2.1	<i>Наименование работ (услуг)</i>	-	текущий ремонт конструктивных элементов жилого здания	27 217,04
2.2	<i>Наименование работ (услуг)</i>	-	текущий ремонт внутридомовых тепловых сетей	28 649,52

2.3	Наименование работ (услуг)	-	текущий ремонт внутридомовых сетей горячего водоснабжения	28 649,52
2.4	Наименование работ (услуг)	-	текущий ремонт внутридомовых сетей холодного водоснабжения	57 299,04
2.5	Наименование работ (услуг)	-	текущий ремонт внутридомовых канализационных сетей	60 163,99
2.6	Наименование работ (услуг)	-	текущий ремонт электрических сетей	8 594,86
3	Наименование работ (услуг)	-	Обслуживание АПС	264 000,00
4	Наименование работ (услуг)	-	Обслуживание и текущий ремонт лифтов	209 368,34
5	Наименование работ (услуг)	-	Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	450 115,00
6	Наименование работ (услуг)	-	Услуги охраны	1 380 000,00

Директор ООО УК "ОСНАБРЮКСКАЯ"

А.В. Насибулин

